

COLECCIÓN DE TEMAS JURÍDICOS EN BREVIARIOS  
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL

CLAUDIO J. R. HERNÁNDEZ

NOTARIO 123

LA PARTICIÓN Y APLICACIÓN DE BIENES  
INMUEBLES EN LA LIQUIDACIÓN  
DE SOCIEDAD CONYUGAL  
SU RÉGIMEN FISCAL



LIBRERÍA COLEGIO  
PORRÚA DE NOTARIOS  
AV. REPÚBLICA DEL DISTRITO  
ARGENTINA 15 FEDERAL



MÉXICO, 2014

LA PARTICIÓN Y APLICACIÓN DE BIENES  
INMUEBLES EN LA LIQUIDACIÓN  
DE SOCIEDAD CONYUGAL  
SU RÉGIMEN FISCAL

CLAUDIO J. R. HERNÁNDEZ

NOTARIO 123

LA PARTICIÓN Y APLICACIÓN DE BIENES  
INMUEBLES EN LA LIQUIDACIÓN  
DE SOCIEDAD CONYUGAL  
SU RÉGIMEN FISCAL



LIBRERÍA  
P O R R Ú A  
AV REPÚBLICA  
ARGENTINA 15

COLEGIO  
DE NOTARIOS  
DEL DISTRITO  
F E D E R A L



MÉXICO, 2014

Derechos reservados © 2014, por  
CLAUDIO J. R. HERNANDEZ

Lo contenido en este ejemplar es solo responsabilidad  
de su autor o autores

Esta edición y sus características son propiedad del  
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL

Queda hecho el depósito que marca la ley

ISBN 978-999-93-1020-8

Distribución exclusiva  
Librería Porrúa Hnos y Cía , SA de CV  
República Argentina 15, Centro  
[www.porrúa.com](http://www.porrúa.com)

IMPRESO EN MÉXICO  
*PRINTED IN MEXICO*

## ÍNDICE

I	Introducción	7
II.	Titularidad de los bienes que forman parte de la sociedad conyugal en la doctrina	9
III	Código Civil de 1928	15
IV	Código Civil para el Distrito Federal	27
V	La titularidad de derechos derivados de la sociedad conyugal en los criterios jurisprudenciales	33
VI	Procedimiento de liquidación de la sociedad conyugal	37
VII	Naturaleza jurídica de la partición de la herencia.	47
VIII.	Naturaleza jurídica de la adjudicación a título de herencia.	49
IX.	Naturaleza jurídica de la partición de bienes que integran la sociedad conyugal	51
X.	Naturaleza jurídica de la aplicación de bienes por liquidación de sociedad conyugal.	55

XI. Régimen fiscal de la liquidación de la sociedad conyugal . . . . .	61
XII. Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles . . . . .	63
XIII. Impuesto al Valor Agregado . . . . .	67
XIV. Impuesto Sobre la Renta. . . . .	73

Esta obra se terminó de componer, imprimir y encuadernar  
el 25 de marzo de 2014 en los talleres  
Castellanos Impresión, SA de CV,  
Ganaderos 149, col Granjas Esmeralda,  
09810, Iztapalapa, México, DF

La tipografía se realizó con fuente  
Exposition SSI en cuerpo de 10/12 96 pts ,  
caja de 19.5 x 34 picas

La edición consta de 2000 ejemplares  
más sobrantes para reposición