



DERECHO



URBANÍSTICO



DERECHO URBANÍSTICO

SILVIA PATRICIA LÓPEZ GONZÁLEZ

JORGE FERNÁNDEZ RUIZ

Coordinadores



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
COORDINACIÓN DE HUMANIDADES
PROGRAMA UNIVERSITARIO DE ESTUDIOS SOBRE LA CIUDAD
México, 2011

Primera edición: 15 de noviembre de 2011

DR © 2011, Universidad Nacional Autónoma de México

Ciudad Universitaria, 04510 México, D. F.

INSTITUTO DE INVESTIGACIONES JURÍDICAS

Circuito Maestro Mario de la Cueva s/n
Ciudad de la Investigación en Humanidades
Ciudad Universitaria, 04510 México, D. F.

Coordinación de Humanidades

Circuito Mario de la Cueva s/n, Ciudad de la Investigación en Humanidades,
Zona Cultural, Ciudad Universitaria, 04510,
Coyoacán, México, D.F.

Programa Universitario de Estudios sobre la Ciudad

Isabel la Católica, núm. 7, Centro Histórico de la Ciudad de México, 06000,

Cuauhtémoc, México, D.F.

Impreso y hecho en México

"

KDP", 9: /829/24/4: ; 8/6"

ÍNDICE

Presentación	XI
Silvia Patricia LÓPEZ GONZÁLEZ	
Jorge FERNÁNDEZ RUIZ	

PONENCIAS

EL DERECHO URBÁNISTICO EN MÉXICO

1. El futuro de la legislación urbana en las entidades federativas de México.....	3
Óscar LÓPEZ VELARDE VEGA	
2. El derecho urbanístico	33
José Pablo MARTÍNEZ GIL	
3. La legislación de asentamientos humanos y la necesidad de su actualización.....	63
Francisco COVARRUBIAS GAYTÁN	
4. Los servicios públicos municipales y la obra pública	81
José PADILLA ARELLANO	
5. El desarrollo urbano de la propiedad agraria	101
Isaías RIVERA RODRÍGUEZ	
6. El derecho urbanístico y la protección del patrimonio cultural de la Ciudad de México.....	117
Miguel Alejandro LÓPEZ OLVERA	

7. Los asentamientos humanos y la mirada parcial del constitucionalismo mexicano 143
 Antonio AZUELA DE LA CUEVA
 Miguel Ángel CANCINO

EL DERECHO URBANÍSTICO EN AMÉRICA LATINA

8. Planificación urbana sostenible en Costa Rica. 187
 Francisco José OBANDO LEÓN
9. Urbanismo y servicios públicos. 201
 Miriam MABEL IVANEGA
10. El derecho a la vivienda en Argentina 223
 Isaac Augusto DAMSKY
11. Régimen urbano de las Islas Galápagos. 261
 Juan Carlos BENALCÁZAR GUERRÓN
12. Panorama del derecho urbanístico colombiano 287
 Libardo RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ

EL DERECHO URBANÍSTICO EN LOS PAÍSES DE LA UNIÓN EUROPEA

13. Urbanismo sustentable en la Unión Europea, claves de su regulación normativa 313
 Cristina DORANTES VERA y Alina del Carmen ETTTEL BARRERA
14. La legislación de vivienda en Cataluña: Aspectos generales. 333
 Vicenç AGUADO I CUDOLÀ

15. Protección del ambiente, desarrollo sostenible y control jurisdiccional	349
Vera PARISIO	
16. La protección de los monumentos históricos estudio comparado de derecho francés y mexicano	371
François JULIEN-LAFERRIÈRE	
17. Publicidad y eficacia en la gestión pública urbanística: Información pública	389
Juan Francisco PÉREZ GÁLVEZ	
18. La nueva regulación legal del suelo en España	413
José Luis MEILÁN GIL	
19. Evolución de la legislación urbanística e instrumentos de planificación en Guadalajara y Jalisco, de 1933 a 1995 y hasta la actualidad	449
Carlos Felipe ARIAS GARCÍA	

Derecho Urbanístico, editado por el Instituto de Investigaciones Jurídicas de la UNAM y el Puec y Coordinación de Humanidades, se terminó de imprimir el 15 de noviembre de 2011 en Formación Gráfica, S.A. C.V. Matamoros 112 col. Raúl Romero Ciudad Nezahualcóyotl, Estado de México c.p. 57630. Se utilizó tipo *Times New Roman* de 9, 10 y 11 puntos. En esta edición se empleó papel cultural 70 x 95 de 50 kilos para los interiores y cartulina couché de 162 kilos para los forros; consta de 1000 ejemplares (impresión *offset*).