

PASCUAL ALBERTO OROZCO GARIBAY

NOTARIO 193

LA PROPIEDAD  
DEL ESTADO MEXICANO  
O PROPIEDAD PÚBLICA



LIBRERÍA COLEGIO  
PORRÚA DE NOTARIOS  
AV. REPÚBLICA DEL DISTRITO  
ARGENTINA 15 FEDERAL



MÉXICO, 2010

COLECCIÓN DE TEMAS JURÍDICOS EN BREVIARIOS  
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL

LA PROPIEDAD  
DEL ESTADO MEXICANO  
O PROPIEDAD PÚBLICA

PASCUAL ALBERTO OROZCO GARIBAY

NOTARIO 193

# LA PROPIEDAD DEL ESTADO MEXICANO O PROPIEDAD PÚBLICA



LIBRERÍA  
PORRÚA  
AV. REPÚBLICA  
ARGENTINA 15

COLEGIO  
DE NOTARIOS  
DEL DISTRITO  
FEDERAL



MÉXICO, 2010

Derechos reservados © 2010, por  
PASCUAL ALBERTO OROZCO GARIBAY

Lo contenido en este ejemplar es solo responsabilidad  
de su autor o autores

Esta edición y sus características son propiedad del  
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL

Queda hecho el depósito que marca la ley

ISBN 978-607-7873-06-8

Distribución exclusiva:  
Librería Porrúa Hnos. y Cía., SA de CV  
República Argentina 15, Centro  
[www.porrúa.com](http://www.porrúa.com)

IMPRESO EN MÉXICO  
*PRINTED IN MEXICO*

# ÍNDICE

	<i>Pág</i>
I. Introducción . . . . .	7
II. El derecho de propiedad . . . . .	8
1. Concepto . . . . .	8
2. Características . . . . .	9
3. Tipos de propiedad . . . . .	11
3.1. Propiedad pública . . . . .	11
3.2. La propiedad privada . . . . .	11
3.3. Propiedad social . . . . .	14
III. La propiedad del Estado mexicano o propiedad pública . . . . .	15
1. Características . . . . .	15
2. El derecho de propiedad que tiene el Estado sobre su territorio . . . . .	16
3. Formas de adquirir la propiedad por el Estado mexicano . . . . .	25
3.1. Por actos jurídicos de Derecho Privado . . . . .	26
3.2. Mediante actos de Derecho Público . . . . .	26
3.2.1. Expropiación. Concepto . . . . .	26
3.2.2. Nacionalización. Concepto . . . . .	33
3.2.3. Extinción de dominio. Concepto . . . . .	36
3.2.4. Actos que no se equiparan a la confiscación. Concepto . . . . .	39
3.2.5. Decomiso. Concepto . . . . .	42
3.2.6. Requisa. Concepto . . . . .	44
4. Bienes del Estado mexicano . . . . .	46
5. Distribución de la propiedad entre los diferentes niveles de gobierno . . . . .	47
5.1. Bienes atribuidos a la Federación . . . . .	48
5.1.1. Régimen patrimonial de los bienes federales . . . . .	53
5.2. Bienes atribuidos a los estados miembros . . . . .	56
5.3. Bienes propiedad del Distrito Federal . . . . .	59
5.3.1. Régimen patrimonial del Distrito Federal . . . . .	60
5.4. Bienes propiedad de los municipios . . . . .	69
IV. Fuentes de información . . . . .	74

Esta obra se terminó de componer, imprimir y encuadernar  
el 7 de mayo de 2010 en los talleres  
*Castellanos Impresión, SA de CV,*  
Ganaderos 149, col. Granjas Esmeralda,  
09810, Iztapalapa, México, DF

La tipografía de este libro se realizó con fuente  
Bookman Old Style en cuerpo de 10/11 pts.,  
caja de 19.5 x 34 picas

La edición consta de 2000 ejemplares  
más sobrantes para reposición