

COLECCIÓN DE TEMAS JURÍDICOS EN BREVIARIOS  
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL

IGNACIO SOTO SOBREYRA Y SILVA

NOTARIO 13

CRÉDITOS  
REFACCIONARIOS  
Y DE  
HABILITACIÓN O AVÍO

*Segunda edición*



LIBRERÍA COLEGIO  
P O R R Ú A DE NOTARIOS  
AV. REPÚBLICA DEL DISTRITO  
ARGENTINA 15 F E D E R A L



MÉXICO, 2009

# CRÉDITOS REFACCIONARIOS Y DE HABILITACIÓN O AVÍO

IGNACIO SOTO SOBREYRA Y SILVA

NOTARIO 13

CRÉDITOS  
REFACCIONARIOS  
Y DE  
HABILITACIÓN O AVÍO

*Segunda edición*



LIBRERÍA  
PORRÚA  
AV. REPÚBLICA  
ARGENTINA 15

COLEGIO  
DE NOTARIOS  
DEL DISTRITO  
FEDERAL



MÉXICO, 2009

Derechos reservados © 2009, por  
IGNACIO SOTO SOBREYRA Y SILVA  
Río Amazonas núm. 47, col. Cuauhtémoc,  
06500, México, DF

Lo contenido en este ejemplar es solo responsabilidad  
de su autor o autores

Esta edición y sus características son propiedad del  
COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO FEDERAL

Queda hecho el depósito que marca la ley

ISBN 968-5450-06-4

Distribución exclusiva:  
Librería Porrúa Hnos. y Cía., SA de CV  
República Argentina 15, Centro  
[www.porrúa.com](http://www.porrúa.com)

IMPRESO EN MÉXICO  
*PRINTED IN MEXICO*

## ÍNDICE

	<i>Pág.</i>
PALABRAS PRELIMINARES . . . . .	7

### CAPÍTULO I

1. Ley Bancaria del 19 de marzo de 1897	9
2. Ley sobre Bancos Refaccionarios . . . . .	10
3. Ley General de Instituciones de Crédito y Establecimientos Bancarios de 1924 . . . . .	12
4. Ley General de Instituciones de Crédito y Establecimientos Bancarios de 1926 . . . . .	13
5. Ley General de Instituciones de Crédito de 1932 . . . . .	15
6. Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito de 1932 . . . . .	16
7. Ley General de Instituciones de Crédito y Organizaciones Auxiliares de 1941 . . . . .	18
8. Ley Reglamentaria del Servicio Público de Banca y Crédito de 1985. . . . .	20

## CAPÍTULO II

1. Clasificación del crédito . . . . .	23
2. Crédito refaccionario. Definición . . . . .	24
3. Crédito de habilitación o avío . . . . .	26
4. Semejanzas y diferencias . . . . .	27
5. Obligaciones de las partes . . . . .	29
6. De los bienes . . . . .	31
7. Régimen constitucional de los bienes inmuebles . . . . .	33
8. Jurisprudencia por contradicción de tesis . . . . .	36
9. Forma . . . . .	39
10. Garantías. . . . .	41
11. Registro . . . . .	45
12. Ley Federal de Correduría Pública. . . . .	48
13. Conclusiones . . . . .	49

## BIBLIOGRAFÍA

Consulta concreta. Textos legales . . . . .	53
Consulta general. . . . .	54

Esta obra se terminó de componer, imprimir y encuadernar  
el 17 de agosto de 2009 en los talleres  
*Castellanos Impresión, SA de CV,*  
Ganaderos 149, col. Granjas Esmeralda,  
09810, Iztapalapa, México, DF

La tipografía de este libro se realizó con fuente  
Bookman Old Style en cuerpo de 11/12 pts.,  
caja de 19.5 x 34 picas

La edición consta de 2000 ejemplares  
más sobrantes para reposición